Карта зонирования территории с планируемыми границами функциональных зон и отображением параметров планируемого развития таких зон. Карта существующей и планируемой границы населенного пункта . М 1:5000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

Существующая граница населенного пункта

Проектируемая граница населенного пункта

Существующие | Проектируемые

Проектируемая красная линия

Линия застройки

ЗОНЫ:

ЖИЛАЯ ЗОНА

Усадебная застройка

ОБЩЕСТВКННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА

Административноделового назначения и здравоохранения

Образовательные и воспитательные учреждения

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА

Производственные и коммунально-складские территории

РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА

Водоохранное озеленение

Санитарно защитное озеленение

Озеленение общего пользования

Спортплощадки

Лесные насаждения

Водоемы

ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Кладбище

Номер межрегионального пространства/ площадь (га)/ численность (чел.)

Номер по экспликации общественных зданий и сооружений

Номер по экспликации промышленно-комунальных зданий и сооружений

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	РАСЧЕТНАЯ ЕМКОСТЬ	ТЕРРИТОРИЯ ГА.	ОЧЕРЕДНОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА
1	2	3	4	5
	Учреждения образования и дошкольного воспитания			
1	Средняя общеобразовательная школа	182(73)	2.01	существующая Школьная,д5/1
2	Детский сад	23		
	Учреждения культуры и искусства			
3	Сельский дом культуры (ДК)	50	-	существующий
	Учреждения здравоохранения		0.20	
4	Фельдшерско-акушерский пункт (ФАП)	кол-во посещений,1		существующий Школьная ,д5
	- антека VIII группы	15 кв.м пола		1 очередь
	Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания			
5	Магазин	кол-во рабочих мест./кв.м	0.20	существующие
6	Торгово-бытовой комплекс		0.84	расчетный срок
	в том числе :			
	- кафе	50 мест		расчетный срок
	- предприятия бытового обслуживания	5 рабочих мест		расчетный срок
	- магазин непродовольственных товаров	250 кв.м торг.площади		расчетный срок
	Административно-деловые и хозяйственные учреждения			
7	Администрация сельского поселения	1 объект	0.45	расчетный срок
	- отделение почты	1 объект	нет инф.	расчетный срок
	- отделение сбербанка	1 объект	0.06	расчетный срок
	Пожарное депо	2 пожарных автомобиля	0.50	1 очередь
	Физкультурно-спортивные сооружения			
9	ФОК -физкультурнооздоровительный комплекс		2.27	расчетный срок

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ , КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ЗОН

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	ТЕРРИТОРИЯ ГА.	ОЧЕРЕДНОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА
1	Кладбище	0.7253	существующее

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ	РАСЧЕТНЫЙ СРОК
1	Баланс использования территории			
1.1	Территория в границах населенного пункта:	ГА	184.4	231.69
	Жилая застройка (индивидуально-усадебная)	ГА	80.7184	98.435
	Общественно-деловая застройка	ГА	2.41	6.53
	Зеленые насаждения общего пользования	ГА	-	
	Улицы, дороги, проезды	КМ./КВ.М	24/156000	25.7/166320
1.2	Прочие территории	ГА	-	110.10
1.3	Резервные территории населенного пункта	ГА	-	
2	Численность населения	ЧЕЛ.	723	867
3	Жилищный фонд	КВ.М	11325.54	14637.54
3.1	Средняя обеспеченность населения общей площадью	КВ.М/ЧЕЛ.	15.66	16.88

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМЕН ИНВ. №

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. № ПОДЛ.

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДП.	ДАТА	2013 - 010130000221300002-80968 - ГП
						Генеральный план сельского поселения Белозерский сельсовет муниципального района Гафурийский район РБ
						Генплан с. Антоновка — СТАДИЯ: Р; ЛИСТ: 4; ЛИСТОВ:
ГАП		Файзуллин			09.13	Карта зонирования территории с планируемыми границами функциональных зон М 1:5000
Разработал		Голдобина			09.13	АНО "ИТЦ"
Н.контроль		Батыршин			09.13	